

## LISTADO DE PROPIEDADES EN ALQUILER

|                                                                                                                                                                                                  |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>DUPLEX UBICADO EN CALLE ALEM 2156</b> COMPUESTO DE PLANTA ALTA DOS DORMITORIOS Y BAÑO, PLANTA BAJA COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS.-                                        | <b>\$ 550.000.-</b> |
| <b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE ALEM 2156</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA, COMEDOR, BAÑO Y PATIO PEQUEÑO. TODOS LOS SERVICIOS.-                                                          | <b>\$ 370.000.-</b> |
| <b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE LAS HERAS 776 DPTO 1</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO CON ASADOR. TODOS LOS SERVICIOS.-                                             | <b>\$ 380.000.-</b> |
| <b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE ALBERDI 1760</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA, COMEDOR, BANO, COCHERA Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS.-                                                      | <b>\$ 465.000.-</b> |
| <b>CASA UBICADA EN CALLE 9 DE JULIO 1047</b> COMPUESTA DE DOS DORMITORIOS, LIVING COMEDOR, COCINA, BAÑO, HABITACION, LAVADERO Y PATIO. SERVICIOS: AGUA, LUZ Y CLOACAS.-                          | <b>\$ 440.000.-</b> |
| <b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE ROQUE SAENZ PEÑA 2046</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, AMPLIO LIVING COMEDOR COCINA INTEGRADA Y BAÑO. SERVICIOS: LUZ, AGUA Y CLOACAS.-                           | <b>\$ 350.000.-</b> |
| <b>CASA UBICADA EN CALLE PARAGUAY 809</b> COMPUESTA DE DOS DORMITORIOS, COCINA COMEDOR, ESCRITORIO, GARAGE Y PATIO. SERVICIOS: AGUA, LUZ Y CLOACAS. <b>DISPONIBLE A PARTIR DE OCTUBRE.-</b>      | <b>\$ 700.000.-</b> |
| <b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE LEHMANN 523</b> COMPUESTO DE UN DORMITORIO, COCINA, COMEDOR, BAÑO Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS. <b>DISPONIBLE A PARTIR DE MEDIADOS DE OCTUBRE.-</b>             | <b>\$ 360.000.-</b> |
| <b>DEPARTAMENTO UBICADO EN CALLE GUEMES 1436 PLANTA BAJA</b> COMPUESTO <u>PLANTA BAJA</u> : UN DORMITORIO, COCINA COMEDOR, BAÑO Y PATIO. <u>PLANTA ALTA</u> : UN DEPOSITO. TODOS LOS SERVICIOS.- | <b>\$ 440.000.-</b> |
| <b>CASA UBICADA EN CALLE DR. ROHMANG 2882</b> COMPUESTA DE DOS DORMITORIOS, COCINA COMEDOR, BAÑO, GARAGE Y PATIO. TODOS LOS SERVICIOS. <b>DISPONIBLES A PARTIR DE NOVIEMBRE.-</b>                | <b>\$ 580.000.-</b> |

**LOS VALORES SUMINISTRADOS EN ESTE LISTADO PUEDEN SUFRIR VARIACIONES SIN PREVIO AVISO. -**  
**POR CLIENTE SE MUESTRAN UN MAXIMO DE DOS (2) VIVIENDAS POR DIA. -**  
**LAS RESERVAS SERÁN POR UN PLAZO MÁXIMO DE 48 HS SIN EXCEPCIÓN - VENCIDO DICHO PLAZO SI**  
**NO SE CUMPLIMENTA CON LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA FORMALIZAR EL**  
**CONTRATO DE LOCACIÓN, LA MISMA QUEDARÁ SIN EFECTO. -**

## **REQUISITOS PARA ALQUILAR INMUEBLES**

### **TRES GARANTÍAS - (no jubilados - Monotributista)**

1) **Propietario de inmueble** libre de gravámenes y no estar afectado a bien de familia (**no jubilado y con justificación de ingresos**). -

2) **Dos empleados permanentes** con recibo de sueldo libre de embargos con ingresos de acuerdo al valor de la locación. -

**Rescisión**: de acuerdo a la ley. -

**Pago**: por mes adelantado de 01 al 08 de cada mes. -

**Deposito en garantía**: un mes de alquiler. –

**Comisión inmobiliaria**: 6% + IVA mensuales. -

**Documentación a presentar**: Fotocopia DNI del locatario y garantes - Fotocopia título de propiedad y tasa municipal y/o API - Fotocopia recibos de sueldo locatario y garantes **últimos tres meses** – Número de teléfono, correo electrónico y domicilio actual; de locatario y garantes. **Los garantes deberán presentar fotocopia de un servicio donde vive actualmente** (DOCUMENTACIÓN EN FORMA LEGIBLE)